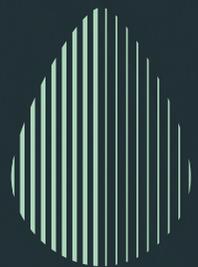




ibaia

**FLUYE
CON TU
ESTILO**





ibaia

El moderno edificio que se construirá en el barrio Ciudad Jardín, está diseñado para que fluya con tu estilo de vida. Perfecto para ti que buscas tu primer hogar, o quieres un espacio cómodo y tranquilo para disfrutar en familia o con tus hijos de 4 patas.

Ibaia tiene el espacio ideal con áreas desde 80.8 m² hasta 108.6 m² y una ubicación estratégica cerca de zonas comerciales, parques y vías principales. Además, cuenta con diferentes amenidades que podrás disfrutar de forma privilegiada porque solo serán 4 apartamentos por piso.



VIVE
CON MÁS
EXCLUSIVIDAD



4 APARTAMENTOS
POR PISO

44 PARQUEADEROS

entre sótanos, semisótanos
y externos para carros.
3 parqueaderos para motos.





Cocina BBQ multifuncional



Cocina con asador



Gimnasio



Piscina con doble acceso



MÁS ESPACIO PARA SER FELICES

Cada espacio fue pensado para que puedas disfrutarlo a tu gusto, con zonas amplias y confortables.





Recepción



Lobby multifuncional



Locales comerciales en el primer piso



VIVE COMO TE GUSTA

Diseñamos tu nuevo hogar con las amenidades que te permitirán vivir como te gusta.



TIPO 1:



108.6 m²



3 habitaciones



3 baños



- Cocina
- Sala comedor
- Área de labores
- 1 cuarto de servicio
- 1 balcón
- 1 estudio abierto



TIPO 2:



99.4 m²



3 habitaciones



3 baños



- Cocina
- Sala comedor
- Área de labores
- 1 cuarto de servicio
- 1 balcón
- 1 estudio abierto



TIPO 3:



89.7 m²



3 habitaciones



2 baños



- Cocina
- 1 balcón
- Sala comedor
- Área de labores



TIPO 4:



80.8 m²



2 habitaciones



2 baños



- Cocina
- Sala - Comedor
- Área de labores
- 1 estudio abierto



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

IBAIA se encuentra en Ciudad Jardín, sobre la calle 82 entre las carreras 42G y 42F.

CERCA DE:



Vías principales



Universidades



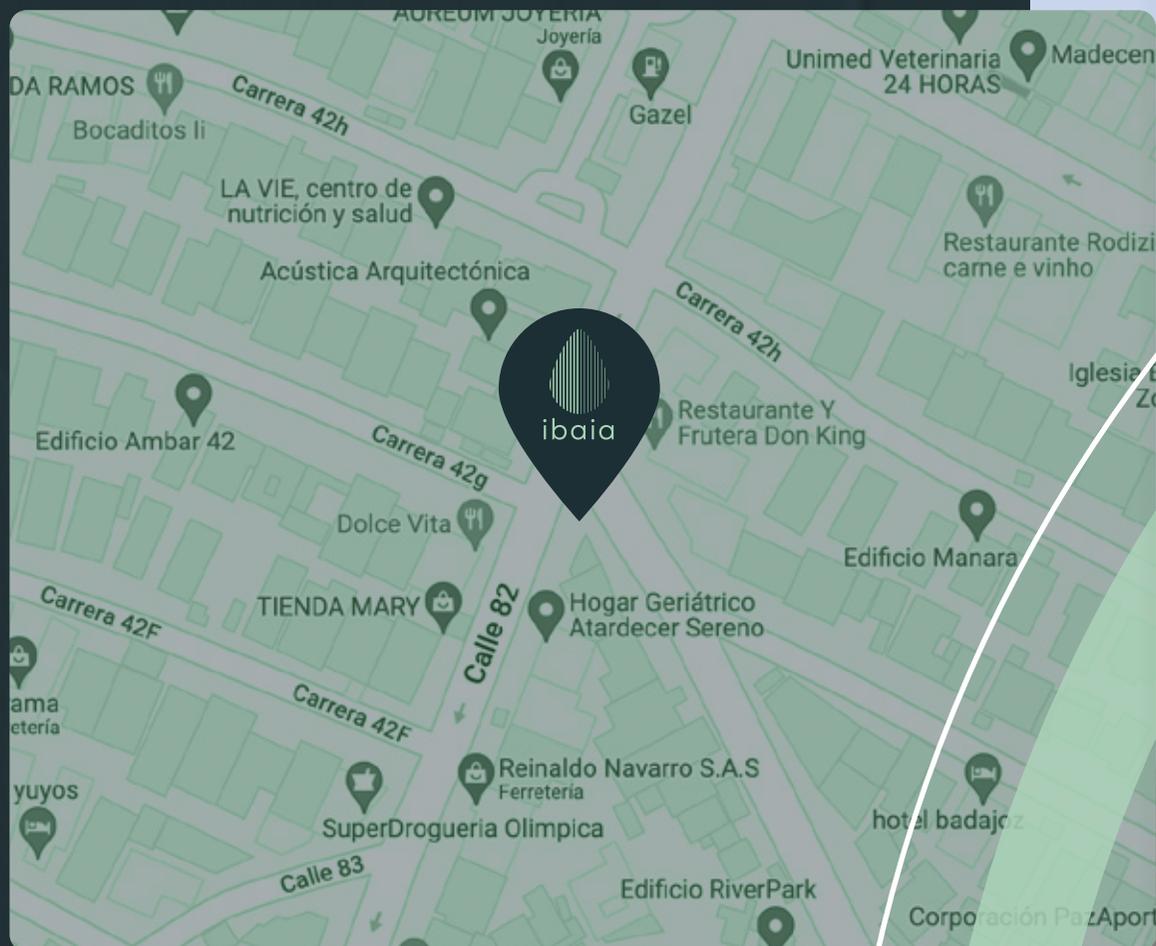
Zonas comerciales

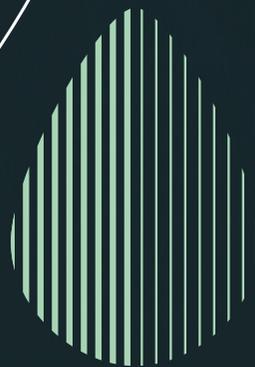


Restaurantes



El parque Sagrado Corazón





ibaia

WWW.PROYECTOIBAIA.COM

 316 780 5830

 605 332 2712

 comercial@ibaia.com.co



SALA DE VENTAS:
CALLE 82#42F-180
BARRIO CIUDAD JARDÍN
BARRANQUILLA

Las imágenes digitales y renders son representaciones digitales del diseño, las fachadas, jardines y apartamentos. Ellas pueden variar en la percepción y construcción final y no comprometen a la constructora. De igual manera el mobiliario, acabados y demás elementos que aparecen en las imágenes, son una representación con el fin de ilustrar la utilización de los espacios, y pueden diferir de los entregados o no ser entregados según lo convenido en los contratos finales.